

UNE MAISON, PLUSIEURS PROPRIÉTAIRES

Situé au cœur du Village d'Industrie, ce terrain appartenant à la famille seigneuriale fait partie de la cour à bois de charpente du moulin érigé en bordure de la rivière L'Assomption. C'est en 1909 que William Copping, propriétaire d'une scierie et marchand de bois de Joliette, commande à l'architecte Alphonse Durand la construction de cette résidence.

William Compton Hall est le premier propriétaire de la résidence, tout de suite après sa construction. Dans les années 1930, pendant la grande dépression économique, la maison passe aux mains d'un commerçant originaire de Sainte-Élisabeth : Joseph Alfred Émile-Roch. Propriétaire d'un garage sur la rue Saint-Paul, il est dépositaire des produits *General Motors* offrant à cette époque le Chevrolet six cylindres et les modèles Oakland. Il décède subitement le 29 juillet 1944.

Un autre homme d'affaires acquiert ensuite la résidence : Bertrand Vanasse. À la fin de la Seconde Guerre mondiale en 1945, les terrains et casernes occupés par le camp militaire C.A.B.T.C.42 dans la paroisse Saint-Jean-Baptiste deviennent vacants. Plusieurs profitent de l'occasion pour y démarrer des compagnies soutenues par des subventions gouvernementales à la petite entreprise. C'est le cas de trois partenaires, des confrères d'études au Séminaire de Joliette : Bertrand Vanasse, Maurice Desrochers et Guy Casavant. Ensemble, ils fondent la *Vandesca*, une entreprise spécialisée dans la fabrication de vaisselle d'hôtel.

De Lanaudière, rue de l'alimentation à Joliette

Du début du XX^e siècle à aujourd'hui, pas moins de 25 boucheries, épiceries et restaurants ont ouvert leurs portes sur la rue De Lanaudière. Des boulangeries et autres commerces connexes y ont aussi accroché leurs enseignes. Bref, on en retrouvait à chaque coin de rue avant l'arrivée des marchés grandes surfaces en alimentation.

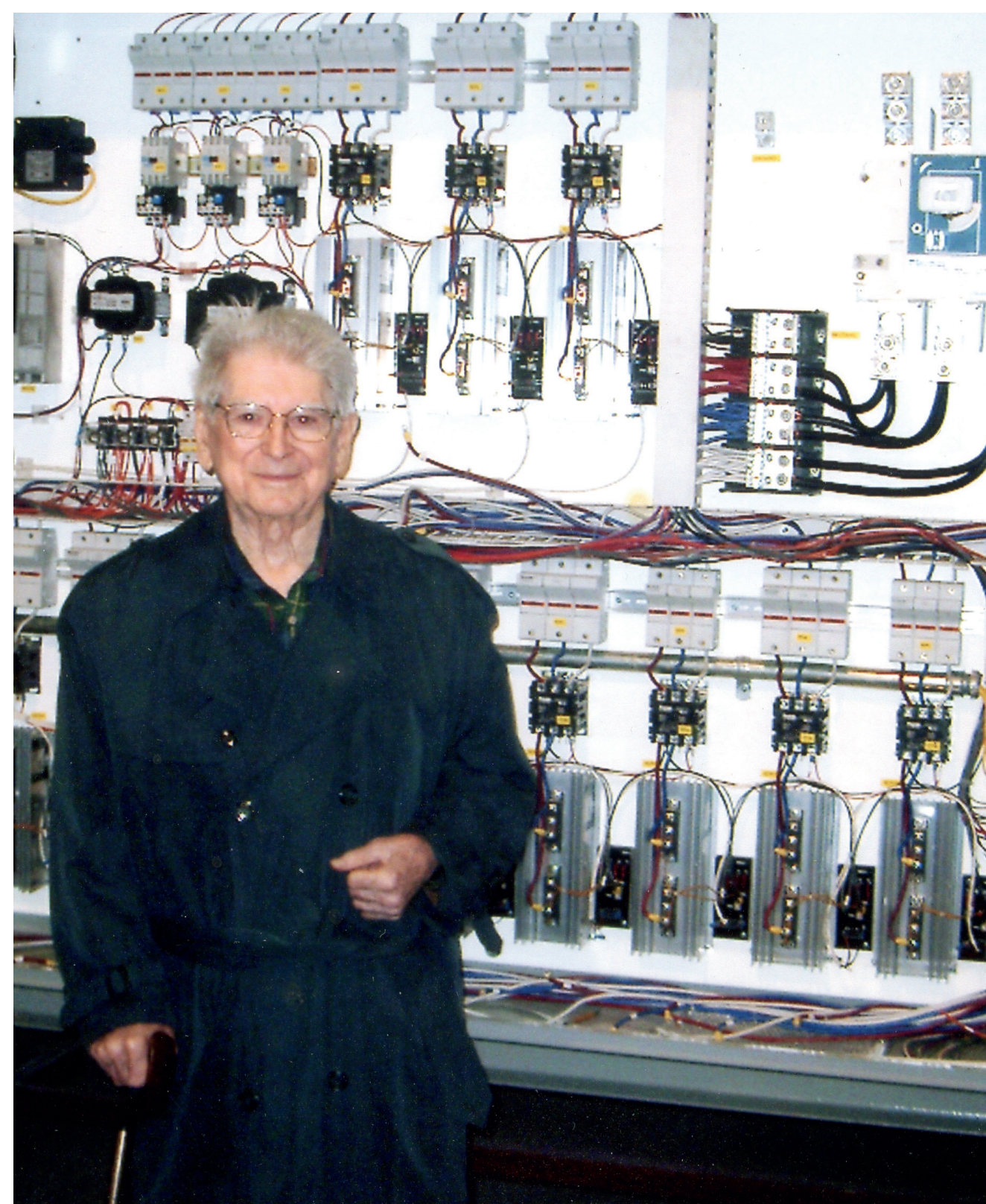
On voit apparaître, dès les années 1930, des épiceries qui adoptent le nom de restaurant. Ceci s'explique par la loi des heures d'affaires obligeant les épiceries à fermer plus tôt que les restaurants. Plusieurs installent alors un comptoir lunch dans leur commerce, y servant un sandwich et des œufs dans le vinaigre, par exemple, afin de porter le nom de restaurant. On ne se gêne toutefois pas de poursuivre la vente de denrées alimentaires aux habitués... au risque de se faire prendre par des inspecteurs!

Rédaction : Jean Chevette
Révision : Ville de Joliette



Source : Collection Jean Chevette photographe

Les premiers résidents ayant habité la propriété sont Elisa Jane Hall, fille de William Compton Hall, et son époux, Norman Mcleod Carswell. Cet agent d'assurances a sa place d'affaires sur la rue Saint-Charles-Borromée en face du collège.



Bertrand Vanasse devant un four à poterie de sa propre fabrication. Le nom de l'entreprise Vandesca provient en fait des premières syllabes des trois noms de famille des fondateurs : Vanasse, Desrochers et Casavant!

Source : Collection Jean Chevette photographe

ARCHITECTURE ET URBANISME :

RÉSIDENCE J.-A. ÉMILE-ROCH

Une architecture certifiée Alphonse Durand

Construite en 1909 par Alphonse Durand, la résidence J.-A. Émile-Roch revêt un style architectural très en vogue dans les années 1890 à 1914 en Angleterre. L'architecte y a justement séjourné lors de ses nombreux voyages avec son épouse, la sculpteure Marie Schwerer. Caractéristique de ce style, le pignon polygonal attire l'attention sur la façade de la résidence. La forme du pignon permet l'insertion de nombreuses fenêtres qui assurent une grande luminosité à la demeure. Le balcon y est plus petit que sur les autres résidences de type néo-Queen Anne conçues par Alphonse Durand, mais sa présence complète le style général de la maison.