

EXPLICATION DU COMPTE DE TAXES MUNICIPALES

- 1 MATRICULE**
Numéro de matricule rattaché à l'immeuble
- 2 EMPLACEMENT**
Adresse de l'immeuble
- 3 PROPRIÉTAIRE(S)**
Nom du propriétaire de l'immeuble et son adresse postale
- 4 CADASTRES ET SUBDIVISIONS**
Numéro de lot de l'immeuble
- 5 UNITÉ D'ÉVALUATION**
Renseignements sur l'immeuble
- 6 VALEUR TOTALE INSCRITE**
Évaluation totale de l'immeuble telle qu'inscrite au rôle
- 7 VALEUR UNIFORMISÉE**
Valeur inscrite au rôle de l'immeuble multipliée par le facteur comparatif du rôle, conformément à la Loi sur la fiscalité municipale
- 8 DATE D'ENVOI**
Date à laquelle le compte de taxes est envoyé au(x) propriétaire(s)
- 9 PÉRIODE D'IMPOSITION**
Du 1^{er} janvier au 31 décembre de l'année financière
- 10 TAXES**
Liste des taxes imposées

- 11 BASE D'IMPOSITION**
Valeur de la propriété ou nombre d'unités facturées selon le cas
- 12 TAUX**
Taux du 100 \$ d'évaluation ou montant de la tarification selon le cas
- 13 ÉCHÉANCES ET MONTANTS DES VERSEMENTS**
Dates d'échéance des quatre versements
- 14 TAUX DE PÉNALITÉ ET D'INTÉRÊTS**
Taux de pénalité et d'intérêts s'appliquant à tout solde impayé à la date d'échéance
- 15 IMPOSITION COURANTE**
Montant total de taxes imposées pour l'année financière en cours
- 16 ARRÉRAGES, INTÉRÊTS ET PÉNALITÉS**
Sommes à payer relativement à des transactions antérieures à la date d'envoi du compte de taxes
- 17 TOTAL**
Montant total à payer pour l'année courante, incluant l'imposition, les arrérages, intérêts et pénalité si requis.
- 18 COUPONS DÉTACHABLES**
Coupon à joindre avec votre paiement.
- 19 NUMÉRO DE RÉFÉRENCE**
Numéro de 11 chiffres à saisir pour le paiement de votre compte de taxes en ligne auprès de votre institution financière



Hôtel de ville
614, boulevard Manseau
Joliette (Québec) J6E 3E4
☎ 450 753-8071
📠 450 753-8044
🌐 www.ville.joliette.qc.ca

AVIS D'ÉVALUATION FONCIÈRE

Rôle triennal	Année	Date de l'avis
2017 à 2019	2018	05-02-2018

1	Div.	Sec.	Empl.	Bât.	Loc.	2	Empl.	EMILE-BOULARD, RUE			
Matricule	1234	56	7890	1	000	0000	Organisme responsable de l'évaluation		VILLE DE JOLIETTE		
INR	NON	Classe R	Industriel	NON	Classe I	Terrain vague desservi	NON	Répartition fiscale			
Propriétaire(s)							Source législative		Code d'imposition		
3 BARTHÉLEMY JOLIETTE 614 MANSEAU JOLIETTE QC J6E 3E4							Partie d'immeuble		1 Imposable 2 Non imposable 3 Ex. agricole 4 Ex. golf 5 T. vague dess. 6 Presbytère 7 Org. fédéral		
							Loi N°	Article N°	Al.	Montant	T Terrain B Bâtisse I Immeuble
										854,200	T
										80,000	B
							N° client				
							0000105				1
Cadastres et subdivisions			Nombre d'unités		Date du marché						
4 2902632			1		01-07-2015						
			Valeur terrain		Proportion médiane						
			854,200		100.00						
			Valeur bâtiment(s)		Facteur comparatif						
			80,000		1.0000						
5 6 logements et plus			Unité de voisinage		6		7		Comprend une EAE		
NON			7 301		Valeur totale inscrite		Valeur uniformisée		NON EAE comprise en zone agricole		
					934,200		934,200		Sup.EAE Zonée		
Façade			Code d'utilisation						EAE comprise en zone agricole		
93.69 m			7611						Totale		
Profondeur			Ferme ou boisé		Date limite		PROCÉDURES À SUIVRE		Adresse de l'endroit déterminé pour déposer une demande de révision		
0.00 m			NON				VOIR VERSO		VILLE DE JOLIETTE		
Superficie			Située en zone agricole		Montant à joindre		Référence au règlement		614 MANSEAU		
34,654.90 m2			NON						JOLIETTE (QUÉBEC) J6E 3E4		
Demande de révision											
										VILLE DE JOLIETTE	
										614 MANSEAU	
										JOLIETTE (QUÉBEC) J6E 3E4	

EXEMPLE DE TALON DE PAIEMENT (4 talons par année)

18 Ville de Joliette 614, boul. Manseau Joliette (Québec) J6E 3E4					
1er VERSEMENT					
N° de facture		Date d'échéance		Montant dû	
8FA000362				0.00	
Matricule			N° du client		
1234-56-7890-1-000-0000			0000105		
Propriétaire(s) foncier(s)					
VILLE DE JOLIETTE					
SIPC 243		19 0000000000		PAIEMENT	
S.V.P. Joindre ce talon avec votre paiement.			Votre chèque sert de reçu.		

Propriétaire(s)				COMPTE DE TAXES			
VILLE DE JOLIETTE 614 MANSEAU JOLIETTE QC J6E 3E4							
		N° facture		8		Date d'envoi	
		8FA000362				05-02-2018	
		N° client		9		Période d'imposition	
		0000105		2018		01-01-2018 au 31-12-2018	
		Exercice financier				N° certificat	
		2018					
Détail des taxes							
Taxe	Référence	Code	Base d'imposition	Taux	Montant		
10 LISTE DE TAXES IMPOSÉES							
			11		12		
Voir verso pour modalités de paiement et droits du contribuable.					Imposition courante		15 0.00
13 1er versement					Arrérages		16
2e versement					Intérêts au:		
3e versement					Pénalité au:		
4e versement					Total		17 0.00
Tout compte en retard se verra imposer une pénalité de:					14 0.50 % par mois		
et des intérêts de:					10.00 % par année		
Ce compte peut être payé par la poste, au comptoir ou dans les institutions financières.							