

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3			*								
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2	*										
18	lourde	i3		*									
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis			(1)	(2)								
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*								
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	6	7.50	6								
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6	13.50	6								
50	latérales totales (m)	min.	15	27	15								
51	arrière (m)	min.	9	13.50	9								

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	11	15	11								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1	1								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12	7.12								
68			7.9	7.9	7.9								
69													
70													

NOTES

(1) 4.4.3.1 c)	
(2) Atelier et garage de réparation de voitures	

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*							
5	multifamiliale	h3			*						
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*	*						
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420							
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50							

46	marge										
47	avant (m)	min.	4.50	4.50	4.50						
48	avant (m)	max.	6	6	6						
49	latérale (m)	min.	3	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6						
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	6.50						

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2						
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60							
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55							
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.	6	6							

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2							
63	logement / bâtiment	max.	1	3	7						
64	espace bâti / terrain	max.	0.70	0.70	0.70						
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12						
68											
69											
70											

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1	*							
4	bi et trifamiliale	h2		*						
5	multifamiliale	h3			*					
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1								
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.	420	420						
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50						

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3	3					
48	avant (m)	max.	6	6	6					
49	latérale (m)	min.	3	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6					
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	7.50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2					
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2					
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85							
59	largeur (m)	min.	6	6						

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	1	2	4					
63	logement / bâtiment	max.	1	3	5					
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.70	0.70	0.70					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12					
68										
69										
70										

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2		*									
24	conservation	p3											
25	service public	p4				*							

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*								
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50	7.50	7.50								
48	avant (m)	max.	15	15	15								
49	latérale (m)	min.	6	6	6								
50	latérales totales (m)	min.	12	12	12								
51	arrière (m)	min.	6	6	6								

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1.30	1.30	1.30								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12								
68													
69													
70													

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus			(1)						
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	6	6	6					
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	7,50	7,50	7,50					
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	1	1					
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2					
56	hauteur (m)	max.	9	9	9					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.			1					
63	logement / bâtiment	max.			5					
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,50	0,50	0,50					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.1	7.1	7.1					
68			7.10	7.10	7.10					
69			7.12	7.12	7.12					
70			7.5	7.5	7.5					

NOTES

(1) 4.3.2.1. a) vii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*	*						
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*							
38	jumelée				*						
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420	370						
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50	12						

46	marge										
47	avant (m)	min.	3	3	3						
48	avant (m)	max.	4.50	4.50	4.50						
49	latérale (m)	min.	3	3	0						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	3						
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	6.50						

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2						
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60	7.60						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.	6	6	6						

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2	2						
63	logement / bâtiment	max.	1	3	3						
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.70	0.70	0.70						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12						
68											
69											
70											

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1	*							
4	bi et trifamiliale	h2		*						
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1								
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*						
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.	420	420						
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50						

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3						
48	avant (m)	max.	6	6						
49	latérale (m)	min.	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6						
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50						

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2						
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85							
59	largeur (m)	min.	6	6						

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	1	2						
63	logement / bâtiment	max.	1	3						
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.70	0.70						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12						
68										
69										
70										

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2				*							
11	artériel lourd	c3				*							
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2	*										
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis					(1)							
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*								
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50	7.50	7.50								
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6	6	6								
50	latérales totales (m)	min.	15	15	15								
51	arrière (m)	min.	9	9	9								

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	11	11	11								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1	1								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12								
68			7,9	7,9	7,9								
69			7,22										
70													

NOTES

(1) 4.3.2.1 e)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1	*							
4	bi et trifamiliale	h2		*						
5	multifamiliale	h3			*					
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1				*				
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5					*			

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis					(1)				
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.	420	420						
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50						

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3			
48	avant (m)	max.	6	6	6	6	6			
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3			
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6			
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	7.50	6.50	6.50			

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2	2	2			
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2			
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60		7.60	7.60			
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85							
59	largeur (m)	min.	6	6		6	6			

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	1	2	4		1			
63	logement / bâtiment	max.	1	3	6		3			
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,12	7,12	7,12	7,12	7,12				
68										
69										
70										

NOTES

(1) 4.3.1.1 c)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1									
4	bi et trifamiliale	h2									
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2	*								
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*								
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.									
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.									

46	marge										
47	avant (m)	min.	15								
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	6								
50	latérales totales (m)	min.	12								
51	arrière (m)	min.	6								

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.									
55	hauteur (étage)	max.									
56	hauteur (m)	max.									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.									
58	superficie de plancher (m ²)	min.									
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.									
63	logement / bâtiment	max.									
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.10								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,12									
68											
69											
70											

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2	*	*						
5	multifamiliale	h3			*					
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1			*					
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5					*			

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis					(1)				
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*		*	*	*			
38	jumelée			*						
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.	420	370						
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.	13.50	12						

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3			
48	avant (m)	max.	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50			
49	latérale (m)	min.	3	0	3	3	3			
50	latérales totales (m)	min.	6	3	6	6	6			
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	7.50	6.50	6.50			

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2			
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2			
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60		7.60	7.60			
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	2	2	4	1	1			
63	logement / bâtiment	max.	3	3	6	3	3			
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.90	0.90	0.90	0.90			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,12	7,12	7,12	7,12	7,12				
68										
69										
70										

NOTES

(1) 4.3.1.1 c)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2	*										
5	multifamiliale	h3		*									
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420										
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13.50										

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50	7.50									
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6.50	7.50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2	2									
55	hauteur (étage)	max.	2	2									
56	hauteur (m)	max.	7.60										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55										
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.	6										

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	2	4									
63	logement / bâtiment	max.	3	6									
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.90									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12									
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4	*										

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus		(1)										
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6										
50	latérales totales (m)	min.	12										
51	arrière (m)	min.	6										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.20										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

(1) 4.5.4.1 q) "un marché public"

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H												
3	unifamiliale	h1												
4	bi et trifamiliale	h2	*											
5	multifamiliale	h3		*										
6	maison mobile	h4												

8	COMMERCE	C												
9	de détail et service	c1			*									
10	artériel léger	c2												
11	artériel lourd	c3				*								
12	service pétrolier	c4												
13	mixte	c5						*						

15	INDUSTRIE	I												
16	de prestige	i1												
17	légère	i2												
18	lourde	i3												
19	d'extraction	i4												

21	COMMUNAUTAIRE	P												
22	institutionnelle et administrative	p1												
23	parc et récréation	p2												
24	conservation	p3												
25	service public	p4												

27	AGRICOLE	A												
28	agricole	a1												

30	usage spécifiquement permis				(1)	(2)								
31														
32	usage spécifiquement exclus													
33														

NORMES PRESCRITES

36	structure													
37	isolée		*	*	*	*	*							
38	jumelée													
39	contiguë													

41	terrain													
42	superficie (m ²)	min.	420											
43	profondeur (m)	min.												
44	frontage (m)	min.	13.5											

46	marge													
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3							
48	avant (m)	max.	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50							
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3							
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6							
51	arrière (m)	min.	6.50	7.50	6.50	6.50	6.50							

53	bâtiment													
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2							
55	hauteur (étage)	max.	2	3	2	2	2							
56	hauteur (m)	max.	7.6		13	13	13							
57	superficie d'implantation (m ²)	min.												
58	superficie de plancher (m ²)	min.												
59	largeur (m)	min.												

61	rapport													
62	logement / bâtiment	min.	2	4										
63	logement / bâtiment	max.	3	28										
64	espace bâti / terrain	max.												
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.90	0.50	0.50	0.50							

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,1	7,1	7,1	7,1	7,1							
68			7,5	7,5	7,5	7,5	7,5							
69			7,12	7,12	7,10	7,10	7,10							
70					7,12	7,12	7,12							

NOTES

1) 4.3.1.1 c)
2) 4.3.3.1 a) iii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1									
4	bi et trifamiliale	h2									
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1	*								
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*								
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.									
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.									

46	marge										
47	avant (m)	min.	7.50								
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	3								
50	latérales totales (m)	min.	6								
51	arrière (m)	min.	6.50								

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.									
55	hauteur (étage)	max.									
56	hauteur (m)	max.	10.50								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.									
58	superficie de plancher (m ²)	min.									
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.									
63	logement / bâtiment	max.									
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.50								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1									
68		7.10									
69		7.12									
70		7.5									

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2	*										
5	multifamiliale	h3		*									
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420										
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13.50										

46	marge												
47	avant (m)	min.	1.50	1.50									
48	avant (m)	max.	2.40	2.40									
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6.50	7.50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2	2									
55	hauteur (étage)	max.	2	2									
56	hauteur (m)	max.	4.60										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55										
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.	6										

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	2	4									
63	logement / bâtiment	max.	3	10									
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.50	0.50									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12									
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2	*										
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	7.50										
50	latérales totales (m)	min.	15										
51	arrière (m)	min.	6.50										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.10										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	7.50										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	7.50										
50	latérales totales (m)	min.	15										
51	arrière (m)	min.	6.50										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	15										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.60										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et services	c1								
10	de détail léger	c2								
11	de détail	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée									
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.								
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.								
50	latérales totales (m)	min.								
51	arrière (m)	min.								

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67										
68										
69										
70										

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1	*										
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3		*									
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5			*								

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis			(1)									
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*								
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	4.5	4.5									
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	13.5	13.5									
50	latérales totales (m)	min.	27	27									
51	arrière (m)	min.	13.5	13.5									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	15	15	15								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.50	0.50	0.50								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12	7.12								
68			7.31	7.31	7.31								
69													
70													

NOTES

1) 4.3.3.1 d) i) P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2			*					
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5	*							

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis				2					
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	7,50	7,50	7,50					
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6					
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,60	0,60	0,60					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.1						
68		7.10	7.10	7.10						
69		7.12	7.12	7.12						
70		(1)	(1)							

NOTES

(1) 7.12 et 7.31 (2) Aire de stationnement P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus			(1)						
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*						
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	7,50	7,50						
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6						
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50						

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,60	0,60						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.1	7.1						
68			7.5	7.5						
69			7.10	7.10						
70			(2)	(2)						

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii) (2) 7.12 et 7.31 P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2		*									
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	15	15									
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	7.50	7.50									
50	latérales totales (m)	min.	15	15									
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	15										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.10									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12									
68			7.15	7.15									
69			7.17										
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H										
3	unifamiliale	h1										
4	bi et trifamiliale	h2										
5	multifamiliale	h3										
6	maison mobile	h4										

8	COMMERCE	C										
9	de détail et service	c1	*	*	*							
10	artériel léger	c2				*	*	*				
11	artériel lourd	c3										
12	service pétrolier	c4										
13	mixte	c5										

15	INDUSTRIE	I										
16	de prestige	i1										
17	légère	i2										
18	lourde	i3										
19	d'extraction	i4										

21	COMMUNAUTAIRE	P										
22	institutionnelle et administrative	p1										
23	parc et récréation	p2										
24	conservation	p3										
25	service public	p4										

27	AGRICOLE	A										
28	agricole	a1										

30	usage spécifiquement permis											
31												
32	usage spécifiquement exclus					(2)	(2)	(2)				
33												

NORMES PRESCRITES

36	structure											
37	isolée		*			*						
38	jumelée			*			*					
39	contiguë				*			*				

41	terrain											
42	superficie (m ²)	min.										
43	profondeur (m)	min.										
44	frontage (m)	min.										

46	marge											
47	avant (m)	min.	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50	4,50				
48	avant (m)	max.	6	6	6	6	6	6				
49	latérale (m)	min.	3	0	0	3	0	0				
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6	6				
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50				

53	bâtiment											
54	hauteur (étage)	min.										
55	hauteur (étage)	max.										
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50	10,50	10,50	10,50				
57	superficie d'implantation (m ²)	min.										
58	superficie de plancher (m ²)	min.										
59	largeur (m)	min.										

61	rapport											
62	logement / bâtiment	min.										
63	logement / bâtiment	max.										
64	espace bâti / terrain	max.										
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1					
68		7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5					
69		7.10	7.10	7.10	7.10	7.10	7.10					
70		(1)	(1)	(1)	(1)	(1)	(1)					

NOTES

(1) 7.12 et 7.31
(2) 4.3.2.1 a) vii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*							
5	multifamiliale	h3			*						
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*	*						
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420							
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13.50	13.50							

46	marge										
47	avant (m)	min.	1.50	1.50	1.50						
48	avant (m)	max.	3	3	3						
49	latérale (m)	min.	3	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6						
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	7.50						

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2						
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60	10.50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55							
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.	6	6							

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2	4						
63	logement / bâtiment	max.	1	3	6						
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.90	0.90	0.90						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12	7.12						
68											
69											
70											

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2	*										
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1		*									
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5			*								

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1				*							
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis			(1)		(2)							
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*	*							
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420										
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13,50										

46	marge												
47	avant (m)	min.	2,10	2,10	2,10	2,10							
48	avant (m)	max.	3	3	3	3							
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3							
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6							
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,5	6,50							

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2										
55	hauteur (étage)	max.	3										
56	hauteur (m)	max.		10,50	10,50	10,50							
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	2		1	1							
63	logement / bâtiment	max.	3		4	4							
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1,30	1,30	1,30							

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,1	7,1	7,1	7,1								
68		7,10	7,10	7,10	7,10								
69		7,12	7,12	7,12	7,12								
70		7,5	7,5	7,5	7,5								

NOTES

(1) 4.3.1.1 c) d) h) i) ii
(2) 4.5.1.1 t)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3	*	*						
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1			*	*				
10	artériel léger	c2					*	*		
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1						*	*	
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis				(1)	(1)	(2)	(2)		
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*		*		*		*	
38	jumelée									
39	contiguë			*		*		*		*

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	5,50	0,39	5,50	0,39	5,50	0,39	5,50	0,39
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	6		6		6		6	
50	latérales totales (m)	min.	12		12		12		12	
51	arrière (m)	min.	6		6		6		6	

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	15	15	15	15	15	15	15	15
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	4	4						
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,2	7,12	7,12	
68		7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,17	7,17	
69		7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	7,27	7,27	
70				7,27	7,27	7,27	7,27			

NOTES

(1) 4.3.1.1 d)
(2) 4.3.2.1 a) i), ii), iv), v)
Tous les usages autorisés dans cette zone peuvent être situés dans un même bâtiment (mixité).
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1				*				
4	bi et trifamiliale	h2			*					
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5		*						

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis	(1)								
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*				
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.			420	420				
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.			13,50	13,50				

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3	3	3				
48	avant (m)	max.	4,50	4,50	4,50	4,50				
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3				
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6				
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50				

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2				
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	2				
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.				55				
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.				6				

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.			2	1				
63	logement / bâtiment	max.			3	1				
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1	1	1				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.1	7.1					
68		7.10	7.10	7.10	7.10					
69		7.12	7.12	7.12	7.12					
70		7.5	7.5							
71		7.27	7.27							

NOTES

(1) 4.3.1.1 c), d), h), i), j) et ii)
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H												
3	unifamiliale	h1												
4	bi et trifamiliale	h2	*											
5	multifamiliale	h3												
6	maison mobile	h4												

8	COMMERCE	C												
9	de détail et service	c1												
10	artériel léger	c2												
11	artériel lourd	c3												
12	service pétrolier	c4												
13	mixte	c5												

15	INDUSTRIE	I												
16	de prestige	i1												
17	légère	i2												
18	lourde	i3												
19	d'extraction	i4												

21	COMMUNAUTAIRE	P												
22	institutionnelle et administrative	p1	*											
23	parc et récréation	p2												
24	conservation	p3												
25	service public	p4												

27	AGRICOLE	A												
28	agricole	a1												

30	usage spécifiquement permis			(1)										
31														
32	usage spécifiquement exclus													
33														

NORMES PRESCRITES

36	structure													
37	isolée		*	*										
38	jumelée													
39	contiguë													

41	terrain													
42	superficie (m ²)	min.	420											
43	profondeur (m)	min.												
44	frontage (m)	min.	13,5											

46	marge													
47	avant (m)	min.	1,5	3										
48	avant (m)	max.	3											
49	latérale (m)	min.	3	3										
50	latérales totales (m)	min.	6	9,75										
51	arrière (m)	min.	6,5	6										

53	bâtiment													
54	hauteur (étage)	min.	2											
55	hauteur (étage)	max.	2											
56	hauteur (m)	max.	7,6											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55											
58	superficie de plancher (m ²)	min.												
59	largeur (m)	min.	6	6										

61	rapport													
62	logement / bâtiment	min.	2											
63	logement / bâtiment	max.	3											
64	espace bâti / terrain	max.												
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,1	1,90										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12										
68														
69														
70														

NOTES

(1) 4.5.1.1 i)
Le nombre minimum de cases de stationnement requises est de 21.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1	*										
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5	*										

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	4.50	4,50									
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6.50	6,50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	10.50	10,50									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1.70	1,70									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.1	7,1									
68			7.10	7,10									
69			7.12	7,12									
70			7.5	7,5									

NOTES

Un écran tampon de 2 mètres est obligatoire entre un stationnement public et un usage résidentiel.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1	*										
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5	*										

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	3	3									
48	avant (m)	max.	4.50	4.50									
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	10.50	10.50									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.		2									
63	logement / bâtiment	max.		3									
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1.40	1.40									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.1	7.1									
68			7.10	7.10									
69			7.12	7.12									
70			7.5	7.5									

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H												
3	unifamiliale	h1												
4	bi et trifamiliale	h2	*											
5	multifamiliale	h3		*										
6	maison mobile	h4												

8	COMMERCE	C												
9	de détail et service	c1												
10	artériel léger	c2												
11	artériel lourd	c3												
12	service pétrolier	c4												
13	mixte	c5												

15	INDUSTRIE	I												
16	de prestige	i1												
17	légère	i2												
18	lourde	i3												
19	d'extraction	i4												

21	COMMUNAUTAIRE	P												
22	institutionnelle et administrative	p1												
23	parc et récréation	p2												
24	conservation	p3												
25	service public	p4												

27	AGRICOLE	A												
28	agricole	a1												

30	usage spécifiquement permis													
31														
32	usage spécifiquement exclus													
33														

NORMES PRESCRITES

36	structure													
37	isolée		*	*										
38	jumelée													
39	contiguë													

41	terrain													
42	superficie (m ²)	min.	420											
43	profondeur (m)	min.												
44	frontage (m)	min.	13.50											

46	marge													
47	avant (m)	min.	3	3										
48	avant (m)	max.												
49	latérale (m)	min.	3	3										
50	latérales totales (m)	min.	6	6										
51	arrière (m)	min.	6.50	7.50										

53	bâtiment													
54	hauteur (étage)	min.	2	2										
55	hauteur (étage)	max.	2	2										
56	hauteur (m)	max.	7.60											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55											
58	superficie de plancher (m ²)	min.												
59	largeur (m)	min.	6											

61	rapport													
62	logement / bâtiment	min.	2	4										
63	logement / bâtiment	max.	3	4										
64	espace bâti / terrain	max.												
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.70	0.70										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12										
68														
69														
70														

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*							
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*							
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420							
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13.5	13.5							

46	marge										
47	avant (m)	min.	3	3							
48	avant (m)	max.	6	6							
49	latérale (m)	min.	3	3							
50	latérales totales (m)	min.	6	6							
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50							

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	2	2							
55	hauteur (étage)	max.	2	2							
56	hauteur (m)	max.	7.60	7.60							
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55							
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.	6	6							

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2							
63	logement / bâtiment	max.	1	3							
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0.70	0.70							

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12							
68											
69											
70											

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1			*								
4	bi et trifamiliale	h2				*							
5	multifamiliale	h3					*						
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1	*										
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5		*									

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis	(1)											
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*	*	*						
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.			420	420							
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.			13.50	13.50							

46	marge												
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3						
48	avant (m)	max.	6	6	6	6	6						
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6						
51	arrière (m)	min.	6.50	6.50	6.50	6.50	7.50						

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.		2	1	2	2						
55	hauteur (étage)	max.		2	2	2	2						
56	hauteur (m)	max.	10.50	10.50	7.60	7.60	10.50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.			55	55							
58	superficie de plancher (m ²)	min.			85								
59	largeur (m)	min.			6	6							

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.		2	1	2	4						
63	logement / bâtiment	max.		3	1	3	10						
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.12	7.12	7.12							
68		7.10	7.10										
69		7.12	7.12										
70		7.5	7.5										

NOTES

(1) 4.3.1.1 c), d), e), g), iv), h), i), j) et ii)
--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1									
4	bi et trifamiliale	h2									
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1	*								
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*								
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.									
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.									

46	marge										
47	avant (m)	min.	7,05								
48	avant (m)	max.	9								
49	latérale (m)	min.	6								
50	latérales totales (m)	min.	12								
51	arrière (m)	min.	6								

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	2								
55	hauteur (étage)	max.	4								
56	hauteur (m)	max.	15								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.									
58	superficie de plancher (m ²)	min.									
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.									
63	logement / bâtiment	max.									
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1.90								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)									
68		7.12									
69		7.27									
70											

NOTES

(1) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal institutionnel. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots rattachés au bâtiment institutionnel.
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2			*					
5	multifamiliale	h3				*				
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5		*						

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*				
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.			420					
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.			13.50					

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50	1,50				
48	avant (m)	max.	3	3	3	3				
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3				
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6				
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	7,50				

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2				
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	3				
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50	13,50				
57	superficie d'implantation (m ²)	min.			55					
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.			6					

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.			2	4				
63	logement / bâtiment	max.			3	6				
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.12	7.12					
68		7.10	7.10							
69		7.12	7.12							
70		7.5	7.5							
71		7.27	7.27							
72		(1)	(1)							

NOTES

(1) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.

P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2			*					
5	multifamiliale	h3				*	*	*	*	*
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis			(2)						
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			*
38	jumelée						*			
39	contiguë							*		

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				420				
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.				13.50				

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
48	avant (m)	max.	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3	3	3	3
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	7,50	7,50	7,50	7,50

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	2	2	3
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	2	3	3	3	4
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50		13,50			13,50
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				2	4	4	4	
63	logement / bâtiment	max.				3	8	8	8	
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3	3	3	3

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)	(3)	(3)	(3)	(3)	(1)	
68		(3)	(3)	(3)					(3)	
69		(4)	(4)	(4)						
70		7.10	7.10	7.10						
71			7.7							

NOTES

(1) 7.1, 7.5, 7.27
(2) 4.3.2.1 a) i), ii), iii), iv), v) vi), viii), b), g)
(3) 7.12, 7.31
(4) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les caes de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial. P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2			*	*				
5	multifamiliale	h3					*	*	*	
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public									

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis			(2)						
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*	*		
38	jumelée						*			
39	contiguë							*	*	

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				20	370			
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.				13,50	12			

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
48	avant (m)	max.	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
49	latérale (m)	min.	0	0	0	3	0	3	0	0
50	latérales totales (m)	min.	0	0	0	6	3	6	3	3
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	7,50	7,50	7,50

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (étage)	max.				2	2	3	3	3
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				2	2	4	4	4
63	logement / bâtiment	max.				3	3	8	8	8
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5	5	5	5	5	5	5

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)	7.12	7.12	7.12	7.12	7.12
68		(3)	(3)	(3)					
69		7.10	7.10	7.10					
70		7.12	7.12	7.12					
71			7.7						

NOTES

(1) 7.2, 7.5, 7.19, 7.27
 (2) 4.3.2.1 a), b), e), g)
 (3) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
 P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(2)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	1.20	1.20	1.20					
48	avant (m)	max.	2.40	2.40	2.40					
49	latérale (m)	min.	0	0	0					
50	latérales totales (m)	min.	0	0	0					
51	arrière (m)	min.	7.50	7.50	7.50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2					
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	13.50	13.50	13.50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5	5					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)						
68		7.10	7.10	7.10						
69		7.12	7.12	7.12						
70			7.7							

NOTES

(1) 7.2, 7.5, 7.19, 7.27
(2) 4.3.2.1 a) vii)
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1								
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1	*							
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4	*							

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								
30	usage spécifiquement permis		(1) (2)	(2)						
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée									
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	1.60							
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	6							
50	latérales totales (m)	min.	12							
51	arrière (m)	min.	6							

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12						
68			7.27	7.27						
69										
70										

NOTES

(1) 4.5.1.1 p)
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1			*					
4	bi et trifamiliale	h2				*				
5	multifamiliale	h3					*			
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(1)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*	*		
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				420	420			
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.				13,50	13,50			

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50		
48	avant (m)	max.	3	3	3	3	3	3		
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3	3		
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50	7,50	6,50	6,50	6,50		

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.				1	2	2		
55	hauteur (étage)	max.				2	2	3		
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.				55	55			
58	superficie de plancher (m ²)	min.				85				
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				1	2	4		
63	logement / bâtiment	max.				1	3			
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3	3		

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.1	7.1	7.1	7.12	7.12	7.12			
68		7.10	7.10	7.10						
69		7.12	7.12	7.12						
70		7.5	7.5	7.5						

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H										
3	unifamiliale	h1	*									
4	bi et trifamiliale	h2		*	*							
5	multifamiliale	h3					*					
6	maison mobile	h4										

8	COMMERCE	C										
9	de détail et service	c1					*	*				
10	artériel léger	c2										
11	artériel lourd	c3										
12	service pétrolier	c4										
13	mixte	c5							*	*		

15	INDUSTRIE	I										
16	de prestige	i1										
17	légère	i2										
18	lourde	i3										
19	d'extraction	i4										

21	COMMUNAUTAIRE	P										
22	institutionnelle et administrative	p1								*		
23	parc et récréation	p2									*	
24	conservation	p3										
25	service public	p4										

27	AGRICOLE	A										
28	agricole	a1										

30	usage spécifiquement permis											
31												
32	usage spécifiquement exclus											
33												

NORMES PRESCRITES

36	structure											
37	isolée				*	*		*		*	*	
38	jumelée		*									
39	contiguë		*	*	*		*		*			

41	terrain											
42	superficie (m ²)	min.										
43	profondeur (m)	min.										
44	frontage (m)	min.										

46	marge											
47	avant (m)	min.	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50
48	avant (m)	max.										
49	latérale (m)	min.	0	0	0	4.50	4.50	0	4.50	0	4.50	4.50
50	latérales totales (m)	min.	3	3	3	9	10.50	6	10.50	6	10.50	10.50
51	arrière (m)	min.	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50

53	bâtiment											
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2	7	7	7	7	7	7	3
56	hauteur (m)	max.										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.										
58	superficie de plancher (m ²)	min.										
59	largeur (m)	min.	6	6	6							

61	rapport											
62	logement / bâtiment	min.	1	2	2							
63	logement / bâtiment	max.	1	3	3							
64	espace bâti / terrain	max.										
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67												
68												
69												
70												

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	3										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	7,50										
50	latérales totales (m)	min.	15										
51	arrière (m)	min.	6,50										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	15										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,70										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1				*					
4	bi et trifamiliale	h2					*				
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1	*								
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3		*							
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5				*					

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis			(1)							
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*	*	*	*				
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.				420	420				
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.				13,50	13,50				

46	marge										
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3				
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3				
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6				
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50	7,50	6,50	6,50				

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.				1	1				
55	hauteur (étage)	max.				2	2				
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50	7,60	7,60				
57	superficie d'implantation (m ²)	min.				55	55				
58	superficie de plancher (m ²)	min.				85					
59	largeur (m)	min.				6	6				

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.				1	2				
63	logement / bâtiment	max.				1	3				
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1	1	1	1				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,1	7,1	7,1	7,12	7,12				
68			7,10	7,10	7,10						
69			7,12	7,12	7,12						
70			7,5	7,5	7,5						

NOTES

(1) 4.3.3.1 b)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3	*										
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	3										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	3										
50	latérales totales (m)	min.	6										
51	arrière (m)	min.	7,50										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	3										
55	hauteur (étage)	max.	3										
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	4										
63	logement / bâtiment	max.	14										
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2		*									
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	15	15									
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6	6									
50	latérales totales (m)	min.	12	12									
51	arrière (m)	min.	6	6									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	15										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,50	0,50									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12									
68			7,17										
69													
70													

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2	*										
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	15										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6										
50	latérales totales (m)	min.	12										
51	arrière (m)	min.	6										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,10										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1	*							
4	bi et trifamiliale	h2		*						
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1			*					
10	artériel léger	c2				*				
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5					*			

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis					(1)				
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.	420	420						
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.	13,50	13,50						

46	marge									
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3			
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3			
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6			
51	arrière (m)	min.	6,5	6,5	7,5	7,5	7,5			

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2						
56	hauteur (m)	max.			10,50	10,50	10,50			
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85							
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.	1	2						
63	logement / bâtiment	max.	1	3						
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,12	7,12	7,1	7,1	7,1				
68				7,10	7,10	7,10				
69				7,12	7,12	7,12				
70				7,5	7,5	7,5				

NOTES

(1) 4.3.2.1 e)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*	*						
5	multifamiliale	h3				*					
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*		*					
38	jumelée				*						
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420	420						
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13,50	13,50	12						

46	marge										
47	avant (m)	min.	3	3	3	3					
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	3	3	0	3					
50	latérales totales (m)	min.	6	6	3	6					
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	7,50					

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	1	2	2	2					
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2	3					
56	hauteur (m)	max.									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55	55						
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2	2	4					
63	logement / bâtiment	max.	1	3	3	6					
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,10	1,10	1,10	1,10					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12	7,12					
68											
69											
70											

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2	*										
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	3										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6										
50	latérales totales (m)	min.	12										
51	arrière (m)	min.	6										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.	10,50										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,30										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,12											
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2				*				
5	multifamiliale	h3					*			
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(3)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				420				
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.				13,50				

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50			
48	avant (m)	max.	3	3	3	3	3			
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3			
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6			
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50			

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.				2	2			
55	hauteur (étage)	max.				2	3			
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				2				
63	logement / bâtiment	max.				3				
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)	7.12	7.12				
68		(2)	(2)	(2)						
69		7.10	7.7	7.10						
70		7.12	7.10	7.12						
71		7.27	7.12	7.27						
72			7.27							

NOTES

(1) 7.1 et 7.5

(2) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.

(3) 4.3.2.1 a) vii)

P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1			*					
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis					(2)				
31										
32	usage spécifiquement exclus			(4)						
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*				
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	7,50	7,50	7,50	7,50				
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3				
50	latérales totales (m)	min.	7,50	7,50	7,50	7,50				
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50				

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2				
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	3				
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50	13,50				
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5	5	5				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)	(1)					
68		(3)	(3)	(3)	7.10					
69		7.10	7.7	(5)	7.12					
70		7.12	7.10	7.10	7.27					
71		7.27	7.12	7.12						
72			7.27	7.27						

NOTES

- (1) 7.1 , 7.5 et 7.0
 (2) Église et lieu de culte
 (3) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
 (4) 4.3.2.1 a) vii)
 P.I.I.A.

(voir note page suivante)

NOTES (SUITE)

- (5) Malgré toutes dispositions contraires, la cohabitation des usages de la sous-catégorie "service professionnel" avec l'usage "Habitation" est autorisée aux étages d'un bâtiment commercial conditionnellement à ce qu'il n'y ait pas d'alternance entre les usages résidentiels et commerciaux.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H										
3	unifamiliale	h1										
4	bi et trifamiliale	h2										
5	multifamiliale	h3										
6	maison mobile	h4										

8	COMMERCE	C										
9	de détail et service	c1										
10	artériel léger	c2										
11	artériel lourd	c3										
12	service pétrolier	c4										
13	mixte	c5										

15	INDUSTRIE	I										
16	de prestige	i1										
17	légère	i2										
18	lourde	i3										
19	d'extraction	i4										

21	COMMUNAUTAIRE	P										
22	institutionnelle et administrative	p1	*									
23	parc et récréation	p2										
24	conservation	p3										
25	service public	p4										

27	AGRICOLE	A										
28	agricole	a1										

30	usage spécifiquement permis											
31												
32	usage spécifiquement exclus											
33												

NORMES PRESCRITES

36	structure											
37	isolée		*									
38	jumelée											
39	contiguë											

41	terrain											
42	superficie (m ²)	min.										
43	profondeur (m)	min.										
44	frontage (m)	min.										

46	marge											
47	avant (m)	min.	9									
48	avant (m)	max.										
49	latérale (m)	min.	6									
50	latérales totales (m)	min.	12									
51	arrière (m)	min.	6									

53	bâtiment											
54	hauteur (étage)	min.										
55	hauteur (étage)	max.										
56	hauteur (m)	max.	15									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.										
58	superficie de plancher (m ²)	min.										
59	largeur (m)	min.										

61	rapport											
62	logement / bâtiment	min.										
63	logement / bâtiment	max.										
64	espace bâti / terrain	max.										
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,30									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12									
68												
69												
70												

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2	*										
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	9										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6										
50	latérales totales (m)	min.	12										
51	arrière (m)	min.	6										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,10										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1									
4	bi et trifamiliale	h2									
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4	*								

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus		(1)								
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*								
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.									
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.									

46	marge										
47	avant (m)	min.	9								
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	6								
50	latérales totales (m)	min.	12								
51	arrière (m)	min.	6								

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.									
55	hauteur (étage)	max.									
56	hauteur (m)	max.	12								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.									
58	superficie de plancher (m ²)	min.									
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.									
63	logement / bâtiment	max.									
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,60								

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.12									
68											
69											
70											

NOTES

(1) 4.5.4.1 q) "un marché public"											
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(voir page suivante)

NOTES (SUITE)

(1) DISPOSITIONS PARTICULIÈRES RELATIVES À L'IMPLANTATION D'UN PANNEAU-RÉCLAME LOCALISÉ LE LONG D'UNE VOIE DE CIRCULATION OÙ LA VITESSE MAXIMALE PERMISE EST INFÉRIEURE À 70 KM/H

L'implantation d'un panneau-réclame est autorisée à l'intérieur de ladite zone, et ce, aux conditions suivantes :

- a) la hauteur maximale de l'enseigne ne doit pas excéder sept virgule cinquante mètres (7,50 m);
- b) toute partie d'un panneau-réclame peut être installée jusqu'à la ligne d'emprise de la voie de circulation, mais jamais à moins de six mètres (6 m) de la partie asphaltée de cette voie de circulation;
- c) la superficie maximale de l'affichage pour un panneau-réclame est fixée à cinq mètres carrés (5 m²) par surface d'affichage;
- d) à l'intersection de deux (2) lignes de rues, un triangle de visibilité de sept virgule cinquante mètres (7,5 m) doit être respecté;
- e) l'espace entre chacun des panneaux-réclame doit être d'au moins trois cents mètres (300 m).
- f) le message peut être fixe ou interchangeable à l'aide d'un système mécanique ou électronique permettant de changer le message au besoin;
- g) l'utilisation d'un éclairage intermittent, rotatif ou qui nuit à la vision des usagers de la route est prohibé.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1	*								
4	bi et trifamiliale	h2		*							
5	multifamiliale	h3			*						
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1									
10	artériel léger	c2									
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5									

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4									

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis										
31											
32	usage spécifiquement exclus										
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*	*						
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.	420	420							
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.	13,50	13,50							

46	marge										
47	avant (m)	min.	4,50	4,50	4,50						
48	avant (m)	max.									
49	latérale (m)	min.	3	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6						
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50						

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	1	2	3						
55	hauteur (étage)	max.	2	2	3						
56	hauteur (m)	max.									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55							
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85								
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.	1	2							
63	logement / bâtiment	max.	1	3							
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,70	0,70	0,70						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12						
68											
69											
70											

NOTES

--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2		*						
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5		*						

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50					
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6					
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	1	1					
55	hauteur (étage)	max.	3	3	2					
56	hauteur (m)	max.								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,30	1,30	1,30					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)	(1)						
68		7.1	7.1	7.1						
69		7.5	7.5	7.5						
70		7.10	7.10	7.10						
71		7.12	7.12	7.12						

NOTES

(1) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial ou communautaire. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots rattachés au bâtiment principal comportant l'usage commercial ou communautaire.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3		*	*					
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1								
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1	*							
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	9	6	6					
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	6	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	12	6	6					
51	arrière (m)	min.	6	6	6					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	3					
55	hauteur (étage)	max.	2	2	3					
56	hauteur (m)	max.								
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1,30	1,30	1,30					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	7.12	7.12						
68		7.12								
69										
70										

NOTES

(1) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal institutionnel. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots rattachés au bâtiment principal institutionnel

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2	*										
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*										
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.	15										
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.	6										
50	latérales totales (m)	min.	12										
51	arrière (m)	min.	6										

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,10										

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12										
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2			*					
5	multifamiliale	h3				*				
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(1)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50			
48	avant (m)	max.	3	3	3	3	3			
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3			
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6			
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50	7,50	6,50	6,50			

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2			
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	2	3			
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50		10,50			
57	superficie d'implantation (m ²)	min.				55				
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				2	4			
63	logement / bâtiment	max.				3				
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3			

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(2)	(2)	(2)	7,12	7,12				
68		7,1	7,1	7,1						
69		7,10	7,10	7,10						
70		7,12	7,12	7,12						
71		7,5	7,5	7,5						
72		7,27	7,27	7,27						

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii
(2) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
P.I.I.A.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1	*										
4	bi et trifamiliale	h2		*									
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1			*								
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5				*							

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1					*						
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis				(1)								
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*	*	*	*						
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420	420									
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13,50	13,50									

46	marge												
47	avant (m)	min.	3	3	3	3	3						
48	avant (m)	max.	6	6	6	6	6						
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3						
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6						
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50						

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2						
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2	2	2						
56	hauteur (m)	max.	7,60	7,60	7,60	7,60	7,60						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55									
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85										
59	largeur (m)	min.	6	6									

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	1	2		1							
63	logement / bâtiment	max.	1	3		2							
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,70	0,70	0,70	0,70							

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12	7,12	7,12	7,12						
68													
69													
70													

NOTES

(1) 4.3.1.1 c), 4.3.1.1 e) xiii), xiv), xvii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1	*										
4	bi et trifamiliale	h2		*									
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420	420									
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13,50	13,50									

46	marge												
47	avant (m)	min.	3	3									
48	avant (m)	max.	6	6									
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2	2									
55	hauteur (étage)	max.	2	2									
56	hauteur (m)	max.	7,60	7,60									
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55	55									
58	superficie de plancher (m ²)	min.	85										
59	largeur (m)	min.	6	6									

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	1	2									
63	logement / bâtiment	max.	1	3									
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,70	0,70									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7,12	7,12									
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2			*	*				
5	multifamiliale	h3					*	*	*	
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a								

30	usage spécifiquement permis			(2)						
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
38	jumelée						*	*	*	*
39	contiguë								*	*

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				420	370			
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.				13,50	12			

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
48	avant (m)	max.	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
49	latérale (m)	min.	0	0	0	3	0	3	0	0
50	latérales totales (m)	min.	0	0	0	6	3	6	3	3
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50	6,50	6,50	7,50	7,50	7,50

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	2	2	3	3	3
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.				2	2	4	4	4
63	logement / bâtiment	max.				3	3	8	8	8
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5	5	5	5	5	5	5

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7,10	(3) (4)	7,10	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	
68		7,12	(5) (1)	7,12	7,17	7,17	7,17	7,17	7,17	
69		7,17	(6)	7,17						
70		(1)		(1)						

NOTES

(1) 7.2, 7.5	(4) 7.12
(2) 4.3.2.1 a) b) e) g)	(5) 7.17
(3) 7.10	(6) 7.7

Abrogée, règl.

79-339, 12

juillet 2013

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3			*					
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus			(1)						
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*					
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	6	6	6					
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3					
50	latérales totales (m)	min.	7,50	7,50	7,50					
51	arrière (m)	min.	6,50	6,50	6,50					

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	1	1	1					
55	hauteur (étage)	max.	2	2	2					
56	hauteur (m)	max.	9	9	9					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.	0							

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,50	0,50	0,50					

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.1	7.1	7.1					
68			7.5	7.5	7.5					
69			7.10	7.10	7.10					
70			7.12	7.12	7.12					

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5								

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1			*					
17	légère	i2				*				
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(1)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*				
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	7,50	7,50	7,50	7,50				
48	avant (m)	max.								
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3				
50	latérales totales (m)	min.	7,50	7,50	7,50	7,50				
51	arrière (m)	min.	0	0	0	0				

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.								
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50	10,50				
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	0,50	0,50	0,50	0,50				

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		7.10	7.10	7.10						
68										
69										
70										

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii)

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2	*										
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1	*										
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée		*	*									
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.	420										
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.	13.5										

46	marge												
47	avant (m)	min.	1.5	1.5									
48	avant (m)	max.	3	3									
49	latérale (m)	min.	3	3									
50	latérales totales (m)	min.	6	6									
51	arrière (m)	min.	6.5	6.5									

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.	2	2									
55	hauteur (étage)	max.	2	2									
56	hauteur (m)	max.	7.6										
57	superficie d'implantation (m ²)	min.	55										
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.	6	6									

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.	2										
63	logement / bâtiment	max.	3										
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	1	1									

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67			7.12	7.12									
68				7.1									
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1						*		
4	bi et trifamiliale	h2				*				
5	multifamiliale	h3					*			
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2		*						
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5			*					

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis									
31										
32	usage spécifiquement exclus		(1)							
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*	*	*	*			
38	jumelée									
39	contiguë							*		

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.				420		180		
43	profondeur (m)	min.						30		
44	frontage (m)	min.				13,50		6		

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50		
48	avant (m)	max.	3	3	3	3	3	5,50		
49	latérale (m)	min.	3	3	3	3	3	0		
50	latérales totales (m)	min.	6	6	6	6	6	3 (4)		
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50	7,50	6,50	6,50	7,50		

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2	2	2	2		
55	hauteur (étage)	max.	3	3	3	2	3	3		
56	hauteur (m)	max.	10,50	10,50	10,50					
57	superficie d'implantation (m ²)	min.				55		55		
58	superficie de plancher (m ²)	min.						110		
59	largeur (m)	min.						6		

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.			1	2	4	1		
63	logement / bâtiment	max.				3		1		
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	3	3	3	3	3	3		

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(2)	(2)	(2)	7.1	7.1	(3)			
68		7.1	7.1	7.1	7.12	7.12	(5)			
69		7.10	7.10	7.10			(6)			
70		7.12	7.12	7.12						
71		7.5	7.5	7.5						
72		7.27	7.27	7.27						

NOTES

(1) 4.3.2.1 a) vii) P.I.I.A.										
---------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

(Voir notes page suivante)

NOTES (SUITE)

- (2) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
- (3) Malgré toute disposition relative à la marge avant minimale pour un bâtiment principal adjacent à un ou plusieurs bâtiments principaux existants, un groupe de résidences unifamiliale contiguës peut être localisé à 5,50 mètres de la ligne avant afin de permettre l'aménagement d'une allée de stationnement en cour avant.
- (4) Les marges latérales totales s'appliquent uniquement pour les unités de logement qui sont localisées aux extrémités d'un groupe de résidences unifamiliales contiguës.
- (5) Malgré toute disposition contraire, une servitude de passage d'une largeur minimale de trois mètres doit relier directement les cours arrières des unités de logements qui ne sont pas localisées aux extrémités d'un groupe de résidences unifamiliales contiguës à une rue publique.
- (6) Malgré toute disposition contraire, l'implantation en cour arrière d'un escalier ouvert donnant accès uniquement au deuxième étage est autorisée.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H									
3	unifamiliale	h1									
4	bi et trifamiliale	h2									
5	multifamiliale	h3									
6	maison mobile	h4									

8	COMMERCE	C									
9	de détail et service	c1	*								
10	artériel léger	c2		*							
11	artériel lourd	c3									
12	service pétrolier	c4									
13	mixte	c5			*						

15	INDUSTRIE	I									
16	de prestige	i1									
17	légère	i2									
18	lourde	i3									
19	d'extraction	i4									

21	COMMUNAUTAIRE	P									
22	institutionnelle et administrative	p1									
23	parc et récréation	p2									
24	conservation	p3									
25	service public	p4				*					

27	AGRICOLE	A									
28	agricole	a1									

30	usage spécifiquement permis					(5)					
31											
32	usage spécifiquement exclus		(3)	(1)							
33											

NORMES PRESCRITES

36	structure										
37	isolée		*	*	*						
38	jumelée										
39	contiguë										

41	terrain										
42	superficie (m ²)	min.									
43	profondeur (m)	min.									
44	frontage (m)	min.									

46	marge										
47	avant (m)	min.	1,20	1,20	1,20						
48	avant (m)	max.	2,40	2,40	2,40						
49	latérale (m)	min.	0	0	0						
50	latérales totales (m)	min.	0	0	0						
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50	7,50						

53	bâtiment										
54	hauteur (étage)	min.	2	2	2						
55	hauteur (étage)	max.									
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50	13,50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.									
58	superficie de plancher (m ²)	min.									
59	largeur (m)	min.									

61	rapport										
62	logement / bâtiment	min.									
63	logement / bâtiment	max.									
64	espace bâti / terrain	max.									
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5	5						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(2)	(2)	(2)							
68		7.10	7.10	7.10							
69		7.12	7.12	7.12							
70		(4)	(4)	(4)							

NOTES

(1)	4.3.2.1 a) vii)
(2)	7.2, 7.5, 7.19 et 7.27
(3)	Le rez-de-chaussée (premier étage) d'un bâtiment ne peut être occupé, en tout ou en partie, par un usage de la sous-classe d'usages "service professionnel" ou par l'usage "garderie". Nonobstant ce qui précède, les locaux commerciaux existants ne possédant aucune ouverture sur une voie, une place ou un stationnement public ou qui sont localisés à plus de 15 mètres d'une emprise de rue publique peuvent être occupés par un usage de la sous-classe d'usages "service professionnel" et "garderie". En aucun temps, il est permis d'agrandir de quelque façon que ce soit ces locaux.
(4)	L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
(5)	4.5.4.1 q) un marché public doit obligatoirement être opéré par une coopérative, un organisme sans but lucratif ou la Ville de Joliette

Règl. 79-339, 12 juillet 2013 / Règl. 79-355, 15 juillet 2015 / Règl. 79-358, 21 octobre 2015

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H								
3	unifamiliale	h1								
4	bi et trifamiliale	h2								
5	multifamiliale	h3								
6	maison mobile	h4								

8	COMMERCE	C								
9	de détail et service	c1	*							
10	artériel léger	c2								
11	artériel lourd	c3								
12	service pétrolier	c4								
13	mixte	c5		*						

15	INDUSTRIE	I								
16	de prestige	i1								
17	légère	i2								
18	lourde	i3								
19	d'extraction	i4								

21	COMMUNAUTAIRE	P								
22	institutionnelle et administrative	p1								
23	parc et récréation	p2								
24	conservation	p3								
25	service public	p4								

27	AGRICOLE	A								
28	agricole	a1								

30	usage spécifiquement permis		(2)							
31										
32	usage spécifiquement exclus									
33										

NORMES PRESCRITES

36	structure									
37	isolée		*	*						
38	jumelée									
39	contiguë									

41	terrain									
42	superficie (m ²)	min.								
43	profondeur (m)	min.								
44	frontage (m)	min.								

46	marge									
47	avant (m)	min.	1,20	1,20						
48	avant (m)	max.	2,40	2,40						
49	latérale (m)	min.	0	0						
50	latérales totales (m)	min.	0	0						
51	arrière (m)	min.	7,50	7,50						

53	bâtiment									
54	hauteur (étage)	min.	2	2						
55	hauteur (étage)	max.								
56	hauteur (m)	max.	13,50	13,50						
57	superficie d'implantation (m ²)	min.								
58	superficie de plancher (m ²)	min.								
59	largeur (m)	min.								

61	rapport									
62	logement / bâtiment	min.								
63	logement / bâtiment	max.								
64	espace bâti / terrain	max.								
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.	5	5						

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67		(1)	(1)							
68		7.10	7.10							
69		7.12	7.12							
70		(3)	(3)							
			(4)							

NOTES

- (1) 7.2, 7.5, 7.19 et 7.27
 (2) - Usages autorisés à tous les niveaux de plancher : 4.3.1.1 a), b) e) i) à xiii), f), g) et i)
 - Usages autorisés aux étages supérieurs uniquement : 4.3.1.1 c), d), e) xiv à xviii), h) et j)
 (3) L'usage "location de cases de stationnement" est autorisé en tant qu'usage additionnel à un usage principal commercial. Les cases de stationnement offertes en location doivent être localisées sur le lot ou les lots comportant le bâtiment principal commercial.
 (4) voir note page suivante
 P.I.I.A.

NOTES (SUITE)

(4) Malgré toutes dispositions contraires, la mixité (commercial et habitation) peut être autorisée au rez-de-chaussée, aux conditions suivantes :

- a) Toute la façade principale du bâtiment doit être commerciale;
- b) L'usage commercial doit occuper au moins 50% de la superficie du rez-de-chaussée (premier étage);
- c) La superficie minimale d'un logement doit être d'au moins soixante (60) mètres carrés.

CLASSE D'USAGES PERMISE

2	HABITATION	H											
3	unifamiliale	h1											
4	bi et trifamiliale	h2											
5	multifamiliale	h3											
6	maison mobile	h4											

8	COMMERCE	C											
9	de détail et service	c1											
10	artériel léger	c2											
11	artériel lourd	c3											
12	service pétrolier	c4											
13	mixte	c5											

15	INDUSTRIE	I											
16	de prestige	i1											
17	légère	i2											
18	lourde	i3											
19	d'extraction	i4											

21	COMMUNAUTAIRE	P											
22	institutionnelle et administrative	p1											
23	parc et récréation	p2											
24	conservation	p3											
25	service public	p4											

27	AGRICOLE	A											
28	agricole	a1											

30	usage spécifiquement permis												
31													
32	usage spécifiquement exclus												
33													

NORMES PRESCRITES

36	structure												
37	isolée												
38	jumelée												
39	contiguë												

41	terrain												
42	superficie (m ²)	min.											
43	profondeur (m)	min.											
44	frontage (m)	min.											

46	marge												
47	avant (m)	min.											
48	avant (m)	max.											
49	latérale (m)	min.											
50	latérales totales (m)	min.											
51	arrière (m)	min.											

53	bâtiment												
54	hauteur (étage)	min.											
55	hauteur (étage)	max.											
56	hauteur (m)	max.											
57	superficie d'implantation (m ²)	min.											
58	superficie de plancher (m ²)	min.											
59	largeur (m)	min.											

61	rapport												
62	logement / bâtiment	min.											
63	logement / bâtiment	max.											
64	espace bâti / terrain	max.											
65	espace plancher / terrain (c.o.s.)	max.											

DISPOSITIONS SPÉCIALES

67													
68													
69													
70													

NOTES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--